

MENSAGEM AO ANTEPROJETO DE LEI Nº157/2019. de 10/09/2019

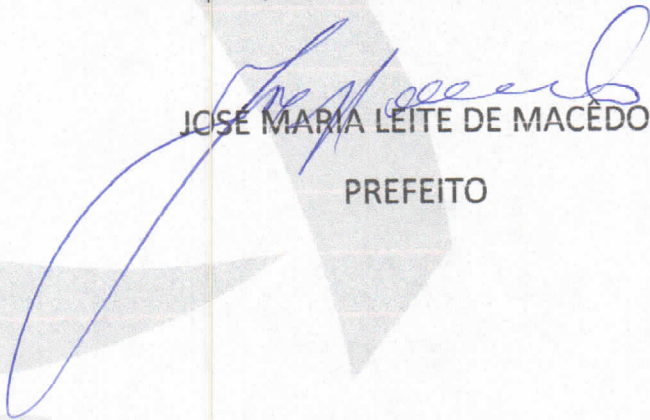
Senhor Presidente,

Srs. Vereadores,

O Anteprojeto de Lei nº 1157 /2019 de 10/09/2019 no que se trata de doação de um terreno no Bairro Santo Antônio, tendo uma projeção de 15 (quinze) empregos diretos profissionais qualificados para o andamento da mesma beneficiando a nossa população Cupirense, Sabedores que somos dessa necessidade entendida pelos Poderes Executivo e Legislativo em atender a nossa deficiência em empregos, acreditando na aprovação do referido Anteprojeto, onde o mesmo só traz o bem para nossa cidade e toda a nossa comunidade principalmente na área comercial da nossa querida Cupira.

Finalizando, desta feita, conhecendo também, as preocupações pelos que fazem esse conceituado Poder Legislativo, pois, contamos com o apoio na unanimidade da aprovação ao referido Anteprojeto de Lei.

Cupira, 10 de setembro de 2019.



JOSE MARIA LEITE DE MACEDO

PREFEITO

ANTEPROJETO DE LEI Nº157 DE 10 DE SETEMBRO 2019

EMENTA: Autoriza Doação de Terreno e dá Outras Providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE CUPIRA, no Estado de Pernambuco, no uso de suas atribuições legais e previstas na Lei Orgânica do Município, especialmente o contido no seu Artigo 6º., Inciso V, envia para apreciação e aprovação do Poder Legislativo, o seguinte **ANTEPROJETO DE LEI**:

Art. 1º. – Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal de Cupira, no Estado de Pernambuco, autorizado a doar ao JOSÉ SIVONALDO DA SILVA portador do CPF Nº097.842.934-63 para construção de um galpão para implantar uma facção de peças de vestuário um terreno urbano medindo 25 metros de frente, 25,75 metros de fundo, e 28,10 metros de comprimento lado esquerdo 34,30 metros lado direito, com as seguintes confrontações: ao NORTE área pública, ao SUL área pública, ao LESTE com a rua Alexandrina Lopes de Mélo e ao OESTE beco projetado totalizando um área de 126 metros quadrados localizado no Bairro Santo Antônio no município de Cupira-PE.

Art. 2º. – O Município de Cupira concede um prazo de 24 [vinte e quatro] meses a contados a partir da data da entrada em vigor desta Lei, obedecendo às normas técnicas de engenharia e as orientações do setor de obras desta Prefeitura Municipal para conclusão da obra.

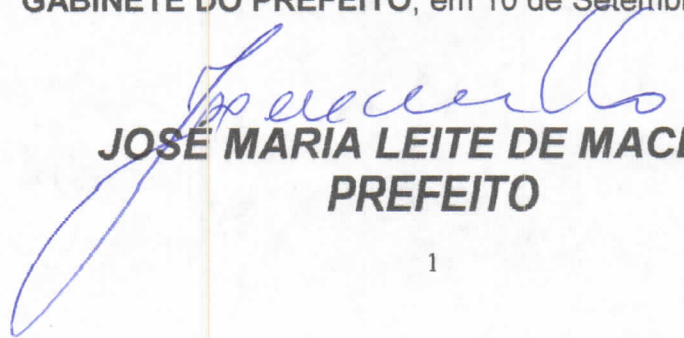
Art. 3º. – A não conclusão da obra dentro do prazo previsto nesta lei, implicará na imediata devolução do terreno ao Patrimônio Municipal, isentando de quaisquer ônus de indenização aos cofres municipais, mesmo tendo sido efetivado investimentos de edificação estrutural ou despesas correlatas na referida área, revertendo tudo o ali para o Município.

Art. 4º. – Fica concedido e outorgado poderes ao Chefe do Executivo Municipal para assinar a escritura de doação e documentos complementares de regularização da doação do imóvel objeto desta Lei.

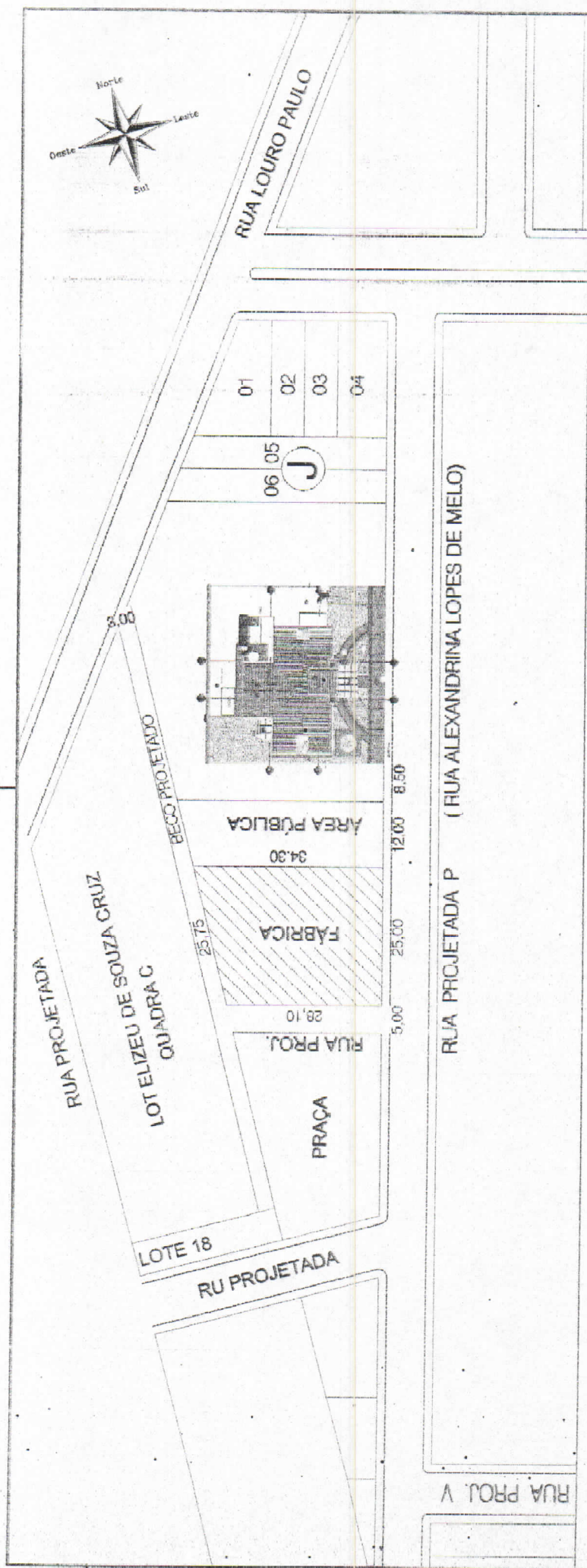
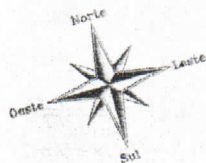
Art. 5º. – Às despesas cartorárias decorrentes das outorgas, escritura pública e toda e quaisquer despesas que se refira ao imóvel ora doado, serão custeadas, única e exclusivamente adquirente.

Art. 6º. – Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO, em 10 de Setembro de 2019.



JOSÉ MARIA LEITE DE MACÊDO
PREFEITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CUIRÁ - PE
 RUA DESEMBARGADOR FERNANDO GUEDES 135 - CEP 55.400-000 - CUIRÁ - PE
 FONES: (011) 3735-1065 CNDPJ 10.911.799/0001-92

ESCALA		PARTEIRA
1:2000	ÁREA	UNICA
790,30 m²	ÁREA	
100%	ÁREA	
AGOSTO, 2019		PROFESSOR
JOANDSON DUTTO DA SILVA		PROFESSOR
JOANDSON DUTTO DA SILVA		PROFESSOR

CONFRONTAÇÕES	
AD NORTE:	ÁREA PÚBLICA
AD SUL:	ÁREA PÚBLICA
AD LESTE:	RUA ALEXANDRINA LOPES DE MELO
AD OESTE:	BECO PROJETADO

LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO
 DOAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA - LOT. SANTO ANTÔNIO
 FÁBRICA DA OFF ROAD

PROF. TÉCNICO

JOANDSON DUTTO DA SILVA

PROFESSOR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 32.765.674/0001-73 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 13/02/2019	
NOME EMPRESARIAL JM CONFECCOES LTDA					
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) OFFROAD				PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 14.12-6-01 - Confeção de peças de vestuário, exceto roupas íntimas e as confeccionadas sob medida					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 14.12-6-03 - Fecção de peças do vestuário, exceto roupas íntimas					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada					
LOGRADOURO R LOURO PAULO		NÚMERO 378		COMPLEMENTO	
CEP 55.460-000	BAIRRO/DISTRITO CAIXA DAGUA	MUNICÍPIO CUIRA		UF PE	
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (81) 9500-8030 / (81) 9500-8030			
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****					
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA				DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 13/02/2019	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL					
SITUAÇÃO ESPECIAL *****				DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 02/09/2019 às 10:34:36 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADANIA
DEPARTAMENTO DE TRANSPORTES
CENTRO NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME
JOSE SILVONALDO DA SILVA



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
8368571 SDS RN

CPR
097.842.934-53 DATA NASCIMENTO
26/05/1952

RELACAO
CICERO HELENO SABINO
MARINALVA VENCESLAU
DE ANCHIM

Nº REGISTRO
01034621371

PERMISSÃO
03/10/2013

VALIDADE
26/01/2017

1ª HABILITACAO
03/10/2013

OBSERVAÇÕES
sem observações

Jose Silvonaldo da Silva
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
CARUARU - PE

[Signature]
Charles Anderson Sousa Ribeiro
Diretor Presidente
ASSINATURA DO EMISOR

DATA EMISSÃO
26/01/2017

PERNAMBUCO

19199504944
PE077275160

VÁLIDA EM TODOS
OS TERRITÓRIOS NACIONAIS
1420991340

COPIADO ELASTIFICAR
1420991340

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITOR IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR

JOSÉ SILVONALDO DA SILVA

DATA DE NASCIMENTO 24/05/1992 Nº INSCRIÇÃO 082546840833 ID/V. 086 ZONA 0130 SEÇÃO

MUNICÍPIO/UF CUIRÁ/PE DATA DE EMISSÃO 07/05/2008

JUIZ ELEITORAL

Jose Silvano da Silva

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

POLEGAR DIREITO

Jose Silvano da Silva

ASSINATURA OU IMPRESSÃO DIGITAL DO ELEITOR

CNPJ = 32.765.674/0001-73



Tarifa Social de Energia Elétrica: Criada pela Lei 10.438, de 26/04/02

NOTA FISCAL - FATURA - CONTA DE ENERGIA ELÉTRICA

Companhia Energética de Pernambuco
Av. João de Barros, 111, 5ª Vista, Recife, Pernambuco - CEP 50050-902
CNPJ 10.835.932/0001-08 | Insc. Est. 0005943-93 | www.celpe.com.br

DADOS DO CLIENTE

JOSE SILVONALDO DA SILVA

CPF 097.842.934-83

CLASSIFICAÇÃO

B1 RESIDENCIAL
RESIDENCIAL

ENDEREÇO DA UNIDADE CONSUMIDORA

RUA DAS GOIABEIRAS 93 GARAG
LOTEAMENTO STO ANTONIO

STO ANTONIO/CUPIRA

CUPIRA PE

55460-000

CONTA CONTRATO

7011197757

MÊS/ANO

02/2019

DATA DE VENCIMENTO

01/03/2019

DATA PREVISTA PRÓXIMA LEITURA

26/03/2019

TOTAL A PAGAR (R\$)

98,47

Nº DA NOTA FISCAL	SÉRIE	EMIÇÃO
062089033	UNICA	22/02/2019
APRESENTAÇÃO	Nº DO CLIENTE	Nº DA INSTALAÇÃO
22/02/2019	70112149401	5009568

DESCRIÇÃO DA NOTA FISCAL

	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)	VALOR (R\$)
Consumo Ativo(kWh)	30,00000000	0,54340487	16,30
Religação de Unidade Consumidora			7,83
Multa por atraso NF 028678175 - 27/08/18			8,24
Multa por atraso 33282 - 26/07/18			0,77
1175 - 27/08/18			16,02
3282 - 26/07/18			27,21
8578175 - 27/08/18			5,44
At.ção 25733282 - 26/07/18			10,86

TOTAL DA FATURA

98,47

DEMONSTRATIVO DE CONSUMO DESTA NOTA FISCAL

Nº DO MEDIDOR	TIPO DA FUNÇÃO	ANTERIOR DATA	ANTERIOR LEITURA	ATUAL DATA	ATUAL LEITURA	Nº DE DIAS	CONSTANTE	AJUSTE	CONSUMO (kWh)
3120657541	CAT	25-01-2019	22.354,00	22-02-2019	22.357,00	28	1,00000		3,00

HISTÓRICO DE CONSUMO

Mês/Ano	kWh
FEV 19	30
JAN 19	0
DEZ 18	0
NOV 18	30
OUT 18	30
SET 18	30
AGO 18	368
JUL 18	536
JUN 18	538
MAY 18	502
ABR 18	539
MAR 18	537

INFORMAÇÕES DE TRIBUTOS

	BASE DE CÁLCULO	%	VALOR DO IMPCSTO
ICMS			
PIS	16,30	0,71	0,11
COFINS	16,30	3,31	0,53

Faturado pelo mínimo da fase - Custo de Disponibilidade, Artigo 98, Resolução ANEEL 414/2019

Consumo Ativo(kWh)

TARIFAS APLICADAS

0,28156000